

Umowa z dn. 16.12.2019 r. nr: KZGW/KPP/2019/174

Projekt: Wdrożenie instrumentów wspierających realizację działań PZRP

Nr Projektu: 243/2017/Wn50/NE-WU/D

WERSJA nr 1.0 (pełna)

ZADANIE 6

Wykonanie analizy uwarunkowań wdrażania programów i przedsięwzięć mających na celu dostosowanie istniejących obiektów budowlanych do standardów architektonicznych odpowiadających stopniowi i charakterowi zagrożenia powodziowego, w tym działań obejmujących stosowanie indywidualnych metod ochrony przeciwpowodziowej



Dofinansowano ze środków
Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Gdynia/Łódź lipiec 2020 r.

Wykonawca zadania w składzie:



wind-hydro

WIND-HYDRO Grzegorz Łukasiewicz
ul. Opiekuńcza 19, 93-411 Łódź
www.windhydro.pl



Kancelaria Radców Prawnych CIC
Pikor, Behnke, Dmoch, Fryzowski Sp.p.

ul. Śląska 50/6, 81-310 Gdynia
www.kpcic.gdynia.pl

Skład autorski dla zadania 6:

mec. Michał Behnke (KPCIC)

dr Monika Arczyńska

dr Łukasz Pancewicz

dr Stanisław Szablowski

dr hab. Krzysztof Łyskawa

dr hab. Marietta Janowicz-Lomott

dr Małgorzata Stolarska

mgr Grzegorz Łukasiewicz

Spis treści

1. Zakres zadania	3
2. Zakres wykonanych prac – elementy składowe	3
3. Cele PZRP realizowane w zadaniu	5

1. Zakres zadania

Zadanie nr 6 zgodnie z tytułem odnosi się do zagadnienia dostosowania istniejących obiektów budowlanych do standardów architektonicznych odpowiadających stopniowi i charakterowi zagrożenia powodziowego. Analiza obejmuje następujące zakresy:

- prześledzenie i ocenę uwarunkowań prawnych wraz z identyfikacją potrzeb wprowadzenia nowych rozwiązań prawnych umożliwiających rozwój takich programów
 - opis obecnych uwarunkowań prawnych realizacji projektów architektonicznych w świetle rozwiązań powodziowych – zakres informacji projektowych, dopuszczalność zabudowy, rola projektanta i zakres dokumentacji,
 - obowiązujące przepisy dotyczące budownictwa na terenach zagrożonych powodzią,
 - analiza dobrych praktyk zagranicznych - wyniki badań oraz standardy zagraniczne;
- propozycję zaleceń/działań, jakie należy wykonać w celu budowy nowych obiektów budowlanych w standardach architektoniczno-budowlanych dostosowanych do stopnia i charakteru zagrożenia:
 - Audyt bezpieczeństwa powodziowego istniejącego budynku,
 - Instrukcja bezpieczeństwa przeciwpowodziowego (IBP),
 - Normy;
- ustalenie przebiegu procedur poprzedzających adaptację obiektów budowlanych lub zagospodarowania terenu na obszarach zagrożonych powodzią – rekomendacje:
 - Wprowadzenie - zestawienie rekomendacji administracyjnych,
 - Działania projektanta i inwestora w procesie,
 - Rola rozporządzeń wykonawczych oraz zgód wodnoprawnych – rekomendacje,
 - Przepisy przejściowe i dostosowujące;
- ustalenie mechanizmów finansowych umożliwiających realizację programów i przedsięwzięć mających na celu dostosowanie istniejących obiektów budowlanych do standardów architektonicznych odpowiadających stopniowi i charakterowi zagrożenia powodziowego;

Zebrane w toku analiz zadania 6 wnioski i postulaty zakresu zmian prawnych ujęto w projekcie nowelizacji ustawy Prawo wodne wraz z uzasadnieniem i wykonaną Oceną Skutków Regulacji (OSR) i analogicznie projektach zmian artykułów 166 i 390 Ustawy Prawo wodne.

2. Zakres wykonanych prac – elementy składowe

W ramach zadania nr 6 wykonano następujący zakres prac (numeracja zgodna z OPZ – Załącznikiem 1 do SIWZ):

6.1 Analiza stanu prawnego w Polsce:

- ANALIZA pn.: „Wykonanie analizy uwarunkowań wdrażania programów i przedsięwzięć mających na celu dostosowanie istniejących obiektów budowlanych do standardów architektonicznych odpowiadających stopniowi i charakterowi zagrożenia powodziowego, w

tym działań obejmujących stosowanie indywidualnych metod ochrony przeciwpowodziowej.
– Raport;

- Załącznik do ww. Raportu Zadania 6 – Tabela: WYMAGANIA DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH NA OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ;
- ANALIZA EKONOMICZNA – baza dla wpisów w OSR do zadań 6-7;
- ZAKRES I METODA FINANSOWANIA - ustalenie mechanizmów finansowych umożliwiających realizację programów i przedsięwzięć mających na celu dostosowanie istniejących obiektów budowlanych do standardów architektonicznych odpowiadających stopniowi i charakterowi zagrożenia powodziowego

6.2 Przygotowanie propozycji zmian prawnych:

- PROJEKT NOWELIZACJI USTAWY Prawo wodne i niektórych innych ustaw wraz z UZASADNIENIEM;
- OCENA SKUTKÓW REGULACJI:
 - Ocena Skutków Regulacji do PROJEKTU NOWELIZACJI USTAWY Prawo wodne i niektórych innych ustaw;
 - Ocena Skutków Regulacji zm. art. 166 Ustawy Prawo wodne;
 - Ocena Skutków Regulacji zm. art. 390 Ustawy Prawo wodne wraz z załącznikiem pn.: WYMAGANIA DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH NA OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ;

6.3 Przygotowanie propozycji standardowych zapisów w dokumentach i aktach planistycznych oraz rozstrzygnięciach administracyjnych:

- Pozwolenie wodnoprawne na budowę lub przebudowę obiektu budowlanego lub urządzeń budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią – PRZYKŁADOWY SCHEMAT;
- INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POWODZIOWEGO – formatka.

Wynikiem wspólnym dla zadań od 3 do 8 jest opracowana spójna kompilacja całości proponowanych zmian prawnych w formie PROJEKTU NOWELIZACJI USTAWY Prawo wodne i niektórych ustaw w związku z wdrażaniem planów zarządzania ryzykiem powodziowym. Do opracowanego projektu przygotowano także tekst uzasadnienie.

Jednocześnie wypracowane w zadaniu 6 instrumenty prawne przedstawiono we wspólnym wykazie instrumentów (z Etapu I i II) z całego zakresu przedmiotu umowy – *Zestawienie instrumentów objętych zaproponowanymi zmianami legislacyjnymi*.

3. Cele PZRP realizowane w zadaniu

Wykonana analiza uwarunkowań wdrażania programów i przedsięwzięć mających na celu dostosowanie istniejących obiektów budowlanych do standardów architektonicznych odpowiadających stopniowi i charakterowi zagrożenia powodziowego, w tym działań obejmujących stosowanie indywidualnych metod ochrony przeciwpowodziowej oraz przygotowane propozycje zmian prawnych i standardowych zapisów planistycznych przynależą i realizują następujące cele ustalone w PZRP:

CEL GŁÓWNY:	Zapewnienie racjonalnego gospodarowania obszarami zagrożenia powodziowego.
CEL SZCZEGÓŁOWY (określony w ramach I cyklu planistycznego PZRP):	Ograniczenie strat w przypadku powodzi.